

# LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
	HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY DANÉ ZMĚNOU č. 1
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ DANÉ ZMĚNOU č. 1

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	REGIONÁLNÍ BIODOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIODOR

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

STAV	NÁVRH - PLATNÝ ÚP	NÁVRH - ZMĚNA č. 1	
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
SV			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RH			REKREACE HROMADNÁ
OV			OBČANSKÁ VYBAVENOST
PP			VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
VL			VÝROBA LEHKÁ
WT			VODNÍ PLOCHY A TOKY
LE			LESNÍ PLOCHY
AZ			ZEMĚDĚLSKÉ PLOCHY
NP			PŘÍRODNÍ PLOCHY
MN			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KRAJINÁŘSKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK
	LESY HOSPODÁŘSKÉ
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	I. TŘÍDA OCHRANY PŮD
	II. TŘÍDA OCHRANY PŮD
	ODVODNĚNÁ PLOCHA

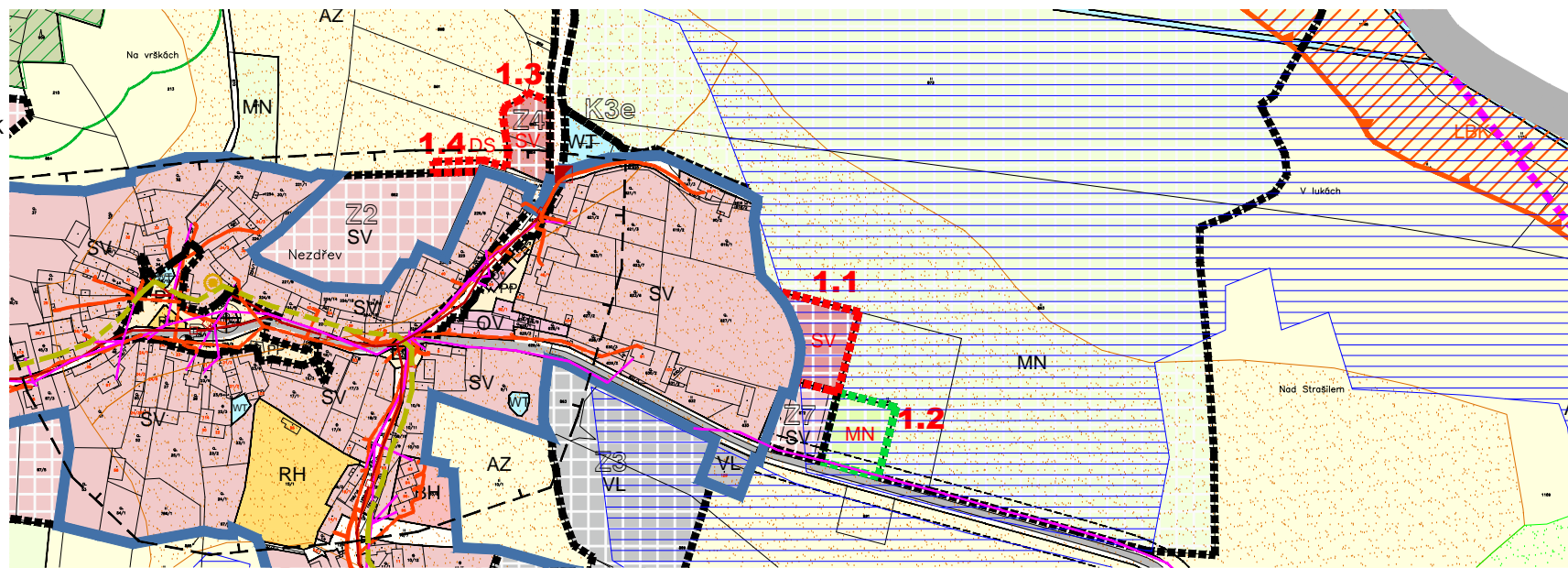
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
	VÁLEČNÉ HROBY
	DOMINANTA POZITIVNÍ

	OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
--	------------------------

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	DTS STOŽÁROVÁ
	NADZEMNÍ VEDENÍ NN
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV
	OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ, OBJEKTŮ A TS
	VEDENÍ PLYNOVODU VTL
	PKO KABEL (KATODOVÉ OCHRANY)
	ANODA HORIZONTÁLNÍ
	STANICE KATODOVÉ OCHRANY
	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU



## NÁVRH

- Výměna části zastavitelné plochy (nyní 1.2 - MN) za plochu označenou 1.1 (SV)
- Do místa původní zastavitelné plochy rozšířena plocha změn v krajině K1 (MN)
- Původní funkce navrhované plochy OV nahrazena funkcí SV
- Obslužná komunikace pro navrhovanou plochu Z2 (SV) v platném ÚP

	KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
--	--------------------

	VODOJEM
	VODNÍ ZDROJ
	VODOVOD

	KANALIZACE JEDNOTNÁ
	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

	SILNICE III. TŘÍDY
	PĚŠÍ STEZKA
	ZASTÁVKA VEŘEJNÉ DOPRAVY
	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	LETECKÝ KORIDOR

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název ÚP:	Změna č. 1 ÚP Nezdřev
Orgán, který Změnu č. 1 ÚP Nezdřev vydal:	Zastupitelstvo obce Nezdřev
Datum účinnosti Změny č. 1 ÚP Nezdřev:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Bc. Jaroslav Samek, MěÚ Nepomuk Odbor výstavby a životního prostředí Nám. A. Němejce 65, 335 01 Nepomuk
Razítko, podpis	

zadavatel:	Obec Nezdřev - č.p. 9, 335 44 Nezdřev
určený člen zastupitelstva obce:	Vojtěch Červený, místostarosta
zhotovitel a zodpovědný projektant:	Ing. Lucie Laštovičková, autorizovaný architekt Tolstého 19, 101 00 Praha 10 Strašice 264/1, 338 45 Strašice
projekt:	ÚZEMNÍ PLÁN NEZDŘEV - ZMĚNA Č. 1
část:	II. ODŮVODNĚNÍ
příloha:	KOORDINAČNÍ VÝKRES

autorizace:	
datum:	10/2022
měřítko:	1:5000
číslo výkresu:	II. a)